

ESCUELA DE ARQUITECTURA
FACULTAD DE CIENCIAS DE LA INGENIERIA
UNIVERSIDAD AUSTRAL DE CHILE

MEMORIA PROYECTO DE TITULO

EDIFICIO MIXTO. ANCUD, CHILOE

ALUMNO : CYNTHIA ULLOA OBANDO
PROFESOR GUIA: ALEX BECKER

INDICE

ESTUDIOS PREVIOS

1. SINTESIS HISTORICA 2

2. LUGAR

2.1.CONTEXTO HISTORICO URBANO	3
2.1.1 SITUACION GEOGRAFICA	3
2.1.2 SITUACION VIAL PRIMERA MITAD S. XX	4
2.2 CONTEXTO HISTORICO SOCIAL	5
2.3 CONTEXTO URBANO ESPACIAL ACTUAL	7
2.3.1 SITUACION VIAL ACTUAL	7
2.4 CONTEXTO SOCIO- CULTURAL ACTUAL	8

PROYECTO

3. DIAGNOSTICO

3.1 RECESO FRENTE COSTERO	10
3.2 MOVILIDAD- ACCESIBILIDAD	10

4. IMAGEN OBJETIVO

4.1 ESPACIO SOSTENEDOR DE LAS TRADICIONES	11
--	-----------

5. PROPUESTA CONCEPTUAL

5.1 RECUPERACION BORDE COSTERO	12
5.2 MOVILIDAD- ACCESIBILIDAD	12
5.3 MODO DE ACCION	13

6. PROPUESTA FORMAL

6.1.CONCEPTO/ LA DANZA RITUAL DE LA PINCOYA	14
--	-----------

6.2.EMPLAZAMIENTO	15
--------------------------	-----------

6.3.IMAGEN DEL PROYECTO	15
--------------------------------	-----------

7. PROGRAMA.

7.1 EDIFICIO MIXTO/ MUELLE DE ANCUD	16
7.1.1 ACTIVIDADES LOCALES	16
7.1.2 DESARROLLO SOCIAL	17
7.1.3 TURISMO	17

8. DESARROLLO PROYECTO

8.1 ANÁLISIS PLANIMETRÍA	19
8.2 ESTRUCTURA	20
8.3 BIOCLIMÁTICA	21

PLANIMETRIA

EMPLAZAMIENTO	25
PLANTAS	26
CORTES	30
ELEVACIONES	31
CONFORMACIÓN CURVA	35
ESCANTILLONES	37